AVISOS, ATAS E EDITAIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPÉ-MIRI
AVISO DE RATIFICAÇÃO
CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2026-SEMSAÚDE

Processo Administrativo nº 2026.012. A autoridade competente do Fundo Municipal de Saúde de Igarapé-Miri/PA, no uso de suas atribuições legais, considerando o resultado do procedimento de credenciamento e as manifestações favoráveis da Assessoria Jurídica e do Controle Interno, HOMOLOGA o credenciamento da empresa Elemental Gestão em Saúde Ltda, inscrita no CNPJ nº 41.131.859/0001-77, no desdobramento da Chamada Pública nº 001/2026-SEMSAÚDE, cujo objeto consiste no Credenciamento Pela Futura e Eventual Contratação de Pessoas Físicas ou Jurídicas Para Prestação de Serviços Médicos e Exames Especializados, visando atender as necessidades do Hospital e Maternidade Santana da Secretaria Municipal de Saúde de Igarapé-Miri e de seus programas. O credenciamento abrange os itens 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 14, 15, 17, 18, 19 e 20, com valor global estimado de R$ 7.597.120,80 (sete milhões, quinhentos e noventa e sete mil, cento e vinte e seis reais e oitenta centavos). Data da Homologação: 30/09/2026.
Francisco Santana Lima - Secretário Municipal de Saúde de Igarapé-Miri/PA

PREFEITURA MUNICIPAL DE JURUTI
AVISO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 023/2026

Nos termos do Art. 71, inciso IV da Lei Federal nº 14.133/21 e suas alterações, o Secretário Municipal de Produção E Abastecimento, abaixo assinado, DECLARA que em 08/10/2021 18:21:00 foi ADJUDICADO e HOMOLOGADO o Licitação, modalidade Pregão Eletrônico nº 023/2021, Objeto: Contratação de empresa para o fornecimento de 100.000,00 (cem mil) litros de Óleo Diesel S10 para serem utilizados na recuperação de 239,9 KM de Estradas Vicinais do município de Juruti/PA, conforme convênio nº 0352/2021 celebrado entre a Prefeitura Municipal e Secretaria de Estado de Transportes, conforme condições previstas no termo de referência e seus anexos, que integram o edital. Vencedor: F.J. Comercio De Combustíveis Ltda, inscrito no CNPJ sob o nº 39.368.602/0001-65, com o valor de R$ 640.000,00 (seiscentos e quarenta mil reais).
Juruti/PA, 08 de outubro de 2026
Francimar dos Santos Barbosa - Secretário Municipal de Produção e Abastecimento.

EXTRATO DO TERMO DE DESIGNAÇÃO DE FISCAL DE CONTRATO
Contratante: A Secretaria de Administração e Planejamento de Juruti/PA, com fundamento no art. 117 da Lei Federal nº 14.133/2021, torna pública a designação do servidor Francisco Dos Santos para exercer a função de Fiscal, visando o acompanhamento e fiscalização da execução contratual referente à Contratação de empresa para o fornecimento de 100.000,00 (cem mil) litros de Óleo Diesel S10 para serem utilizados na recuperação de 239,9 KM de Estradas Vicinais do município de Juruti/PA, conforme convênio nº 0352/2021 celebrado entre a Prefeitura Municipal e a Secretaria de Estado de Transportes. Pregão Eletrônico nº 023/2021. O presente ato entra em vigor na data de sua publicação e permanecerá vigente durante toda a execução contratual.
Data de Assinatura: 10/10/2021
EXTRATO DE CONTRATO, CONTRATO Nº 20211104.
Pregão Eletrônico nº 023/2021/SEMAP. Secretaria Municipal de Produção e Abastecimento. Objeto: Contratação de empresa para o fornecimento de 100.000,00 (cem mil) litros de Óleo Diesel S10 para serem utilizados na recuperação de 239,9 KM de Estradas Vicinais do município de Juruti/PA, conforme convênio nº 0352/2021 celebrado entre a Prefeitura Municipal e a Secretaria de Estado de Transportes. Fiancecido: F.J. Comercio De Combustíveis Ltda. Valor Global: 640.000,00 (seiscentos e quarenta mil reais). Vigência: 10/10/2021 a 31/12/2021. Data da Assinatura: 10/10/2021.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETETUBA
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90/2026

Município/Órgão: Município de Abaetetuba/Pa – Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMA). Modalidade: Pregão Eletrônico – Tipo: Menor Preço. Regido Pela Lei nº 14.133/2021, Decreto Municipal nº 2002/2024 de 22 de janeiro de 2024, Instrução Normativa Seges/Mp Nº 73, de 30 de setembro de 2022. Objeto: Aquisição de Equipamentos Permanentes Destinados ao Aparelhamento e Modernização da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Clima e Sustentabilidade de Abaetetuba – Semma, Compreendendo Equipamentos Para Atendimento Ao Conselho Municipal e Após as Atividades Administrativas da Semma. Data, Hora e Local da Sessão Pública: 03/11/2026, às 09:00 (Horário de Brasília), na Sala Eletônica, Por Meio do Sistema da Bolsa Nacional de Compras (BNC) – https://bnc.org.br/. Os Interessados Poderão Obter o Texto Integral do Edital e Demais Informações Por Meio do Mural de Licitações de Tem-Pa, Pelo Sistema BNC (https://bnc.org.br/), Pela Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP (https://www.gov.br/pncp/pt-br), Pelo Site Oficial do Município (https://www.abaetetuba.pa.gov.br/) – Diretoria/Setor: Rachel Thaize Silva Serra – Secretária Municipal de Meio Ambiente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
EXTRATO DE TERMO ADITIVO

EXTRATO DE CONTRATO: Objeto: Contratação de Empresa Especializada Para Fornecimento de Alimentação e Consultoria Educacional, Com Expertise em Gestão Educacional, Visando o Acompanhamento, Assessoramento e Monitoramento do Projeto de Aqua Educacional, Subsidiário à Eficiência na Execução das Políticas Públicas Para Atendimento Educacional Complementar, Atendendo as necessidades da Secretaria Municipal da Educação (Aqua) Por Meio da Pedagogia Interdisciplinar e Política Educacional Orgânica Integrada Por Meio do Módulo 60/40 Pedagogia, Vigência: 12 meses , Assinatura: 14/04/2026, CONTRATO Nº 20260372, Contratante: Fundo Municipal de Educação, CNPJ: 23.705.297/0001-70, Contratado: Norte Rios Gestão e Treinamento Ltda, CNPJ: 21.496.218/0001-01, no valor global de R$ 270.000,00 (duzentos e setenta mil reais).
Igarapé-Açu/PA 13 de outubro de 2026
Anderson Bastos Oliveira de Amaral - Secretário Municipal de Educação
EXTRATO DE CONTRATO: Objeto: Contratação de Empresa Para Fornecimento de Cesta Básica Para Atender a Demanda Do Fundo Municipal de Saúde, Vigência: 12 meses , Assinatura: 13/10/2026, CONTRATO Nº 20260373, Contratante: Prefeitura Municipal de Igarapé-Açu, CNPJ: 05.149.177/0001-65, Contratado: Everaldo Carneiro Cunha Ltda, CNPJ: 35.430.628/0001-29, no valor global de R$ 8.401,200,00 (oito mil e quatrocentos e um reais e vinte e dois centavos e meio).
Igarapé-Açu/PA 13 de outubro de 2026
Marcio Nogueira Lopes – Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DO ARARI
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 000/2026 - PE SRPCPL/PMCA

Abertura: 27/10/2026, às 10h00. Objeto: Registro de Preços para futura e eventual aquisição, mediante fornecimento sentinela e parafuso, de materiais de limpeza, higiene, ferramenta, cimento, tijolo e telha, materiais de construção, destinados ao atendimento das necessidades da Secretaria Municipal de Saúde e Saneamento – SEMSA e das unidades integrantes da Rede Municipal de Saúde de Cachoeira do Arari/PA. Edital e anexos: PNCP, portaldecompraspublicas.com.br, cachoeiradoarari.pa.gov.br. Portal TOA/PA, Setor de Licitações de Segunda a Sexta-Feira, das 08:00 às 12:00.
Cachoeira do Arari – Silvia Barbosa - Prefeita

PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETETUBA
AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO
DISPENSA DE LICITAÇÃO ELETRÔNICA
Nº 011/2026-SEMOB

O Município de Abaetetuba/PA, por meio da Prefeitura Municipal/Secretaria Municipal de Obras e Mobilidade Urbana, torna público Dispensa Eletrônica com critério de julgamento menor preço, nos termos da Lei nº 14.133/2021, art. 75 inciso II e demais legislação vigente, que tem por Objeto: Aquisição de Pneus Novos, Com Medida 275/80r22.5 e Aro 22.5; Destinados a Manutenção Corretiva de Frota de Caminhões Caçapeira Pertencentes a Secretaria Municipal de Obras e Viação SEMOB. Data e horário de início de recebimento de propostas: 15/10/2026 às 14h00; Data e horário de abertura: 20/10/2026, às 10h00, realização: www.portaldecompraspublicas.com.br, local para realizar de avaliação de disponibilidade de lotes e informações: todas as aceiras de dispensa estarão disponibilizadas, no integra, nos endereços eletrônicos: www.portaldecompraspublicas.com.br, no mural da centralizada mantido pelo PNCP e www.portaldecompraspublicas.com.br.

CÂMARA MUNICIPAL DE BAIÃO/PA
AVISO DE LICITAÇÃO
DISPENSA ELETRÔNICA Nº 001/2026-CMB-DEL

Processo Administrativo nº 2026.0004-CMBA. A Câmara Municipal de Baião, Estado do Pará, por intermédio de sua Presidente, Neila Maria das Mercês Pereira, torna pública a REPUBLICAÇÃO do Aviso de Dispensa Eletrônica nº 001/2026-CMB-DEL, Processo Administrativo nº 2026.0004-CMBA. Objeto: Contratação de Empresa Especializada Para Prestação de Serviço, Sob Demanda, de Manutenção Preventiva e Corretiva de Aparelhos Condicionados Tipo Split. Incluindo, na Execução dos Serviços, o Fornecimento de Peças, Componentes, Materiais e Insumos, Bem Como Cargas/Reposição de Fluído Refrigerante, Instalação e Desinstalação, Conforme Especificações Constantes do Termo de Referência da Câmara Municipal de Baião/Pa. Data da Sessão: 15/10/2026, das 09h às 18h. Horário de Brasília/Pará.
Neila Maria das Mercês Pereira - Presidente

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPÉ-MIRI
AVISO DE RATIFICAÇÃO
CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2026-SEMSAÚDE

Processo Administrativo nº 2026.012. A autoridade competente do Fundo Municipal de Saúde de Igarapé-Miri/PA, no uso de suas atribuições legais, considerando o resultado do procedimento de credenciamento e as manifestações favoráveis da Assessoria Jurídica e do Controle Interno, HOMOLOGA o credenciamento da empresa Elemental Gestão em Saúde Ltda, inscrita no CNPJ nº 41.131.859/0001-77, no desdobramento da Chamada Pública nº 001/2026-SEMSAÚDE, cujo objeto consiste no Credenciamento Pela Futura e Eventual Contratação de Pessoas Físicas ou Jurídicas Para Prestação de Serviços Médicos e Exames Especializados, visando atender as necessidades do Hospital e Maternidade Santana da Secretaria Municipal de Saúde de Igarapé-Miri e de seus programas. O credenciamento abrange os itens 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 14, 15, 17, 18, 19 e 20, com valor global estimado de R$ 7.597.120,80 (sete milhões, quinhentos e noventa e sete mil, cento e vinte e seis reais e oitenta centavos). Data da Homologação: 30/09/2026.
Francisco Santana Lima - Secretário Municipal de Saúde de Igarapé-Miri/PA

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPÉ-AÇU
EXTRATO DE CONTRATO

TERMO DE ADJUDICAÇÃO Por este termo adjudico a Licitação abaixo descrita: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 023/2026**, sujo processo foi renovado a Licitante TRACSUL E EQUIPAMENTOS LTDA, CNPJ nº 15.015.237/0001-07. Conforme Parecer constante em Ata da Comissão de Licitação, integrante do Portaria nº 1.082/2026 de 02/04/2026.
TERMO DE HOMOLOGAÇÃO, Por este termo homologo a Licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 023/2026, sujo processo foi renovado a Licitante TRACSUL E EQUIPAMENTOS LTDA, CNPJ nº 15.015.237/0001-07. Conforme Parecer constante em Ata da Comissão de Licitação, integrante do Portaria nº 1.082/2026 de 02/04/2026.
Santa Luzia do Pará, 13 de outubro de 2026
Adamor Abreu de Oliveira - Prefeito
EXTRATO DE CONTRATO CONTRATO: 13100102026. Pregão Eletrônico nº 023/2026. Contratante: Prefeitura Municipal de Santa Luzia do Pará. Contratado: Tracsul E Equipamentos Ltda, CNPJ nº 15.015.237/0001-07. Objeto: Contratação de Empresa Especializada Para Aquisição de Óleo, Graxa, Filtros e Lubrificantes Para Atender a Demanda Da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos. Valor Global: 640.000,00 (seiscentos e quarenta mil reais). Vigência: 13/10/2026 a 31/12/2026. Data da Assinatura: 13/10/2026.
Adamor Abreu de Oliveira - Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPÉ-AÇU
AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO ELETRÔNICA

TERMO DE ADJUDICAÇÃO Por este termo adjudico a Licitação abaixo descrita: **DISPENSA ELETRÔNICA Nº 023/2026**, sujo processo foi renovado a Licitante TRACSUL E EQUIPAMENTOS LTDA, CNPJ nº 15.015.237/0001-07. Conforme Parecer constante em Ata da Comissão de Licitação, integrante do Portaria nº 1.082/2026 de 02/04/2026.
TERMO DE HOMOLOGAÇÃO, Por este termo homologo a Licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 023/2026, sujo processo foi renovado a Licitante TRACSUL E EQUIPAMENTOS LTDA, CNPJ nº 15.015.237/0001-07. Conforme Parecer constante em Ata da Comissão de Licitação, integrante do Portaria nº 1.082/2026 de 02/04/2026.
Santa Luzia do Pará, 13 de outubro de 2026
Adamor Abreu de Oliveira - Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPÉ-AÇU
EXTRATO DE CONTRATO

TERMO DE ADJUDICAÇÃO Por este termo adjudico a Licitação abaixo descrita: **DISPENSA ELETRÔNICA Nº 023/2026**, sujo processo foi renovado a Licitante TRACSUL E EQUIPAMENTOS LTDA, CNPJ nº 15.015.237/0001-07. Conforme Parecer constante em Ata da Comissão de Licitação, integrante do Portaria nº 1.082/2026 de 02/04/2026.
TERMO DE HOMOLOGAÇÃO, Por este termo homologo a Licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 023/2026, sujo processo foi renovado a Licitante TRACSUL E EQUIPAMENTOS LTDA, CNPJ nº 15.015.237/0001-07. Conforme Parecer constante em Ata da Comissão de Licitação, integrante do Portaria nº 1.082/2026 de 02/04/2026.
Santa Luzia do Pará, 13 de outubro de 2026
Adamor Abreu de Oliveira - Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPÉ-AÇU
EXTRATO DE CONTRATO

TERMO DE ADJUDICAÇÃO Por este termo adjudico a Licitação abaixo descrita: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 023/2026**, sujo processo foi renovado a Licitante TRACSUL E EQUIPAMENTOS LTDA, CNPJ nº 15.015.237/0001-07. Conforme Parecer constante em Ata da Comissão de Licitação, integrante do Portaria nº 1.082/2026 de 02/04/2026.
TERMO DE HOMOLOGAÇÃO, Por este termo homologo a Licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 023/2026, sujo processo foi renovado a Licitante TRACSUL E EQUIPAMENTOS LTDA, CNPJ nº 15.015.237/0001-07. Conforme Parecer constante em Ata da Comissão de Licitação, integrante do Portaria nº 1.082/2026 de 02/04/2026.
Santa Luzia do Pará, 13 de outubro de 2026
Adamor Abreu de Oliveira - Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETETUBA
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90/2026

Município/Órgão: Município de Abaetetuba/Pa – Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMA). Modalidade: Pregão Eletrônico – Tipo: Menor Preço. Regido Pela Lei nº 14.133/2021, Decreto Municipal nº 2002/2024 de 22 de janeiro de 2024, Instrução Normativa Seges/Mp Nº 73, de 30 de setembro de 2022. Objeto: Aquisição de Equipamentos Permanentes Destinados ao Aparelhamento e Modernização da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Clima e Sustentabilidade de Abaetetuba – Semma, Compreendendo Equipamentos Para Atendimento Ao Conselho Municipal e Após as Atividades Administrativas da Semma. Data, Hora e Local da Sessão Pública: 03/11/2026, às 09:00 (Horário de Brasília), na Sala Eletônica, Por Meio do Sistema da Bolsa Nacional de Compras (BNC) – https://bnc.org.br/. Os Interessados Poderão Obter o Texto Integral do Edital e Demais Informações Por Meio do Mural de Licitações de Tem-Pa, Pelo Sistema BNC (https://bnc.org.br/), Pela Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP (https://www.gov.br/pncp/pt-br), Pelo Site Oficial do Município (https://www.abaetetuba.pa.gov.br/) – Diretoria/Setor: Rachel Thaize Silva Serra – Secretária Municipal de Meio Ambiente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENÇÃO
EXTRATO DE TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO.
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 057/2026
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 009/2026

A PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENÇÃO no uso de suas atribuições, comunica aos interessados. Referente: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO FORNECIMENTO DE UNIFORMES OPERACIONAIS E EQUIPAMENTOS TÁTICOS, DESTINADOS AOS GUARDAS PATRIMONIAIS, PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO. Vencedor: SEM LIMITE Homologo e Adjudico o presente certame as empresas: LARC NEGOCIOS LTDA CNPJ: 44.516.133/0001-90, com o valor global de R$ 105.600,00 (cento e cinco mil e seiscentos reais) LECTO PRUTOS ESPECIAIS LTDA CNPJ: 45.525.687/0001-77, com o valor global de R$ 32.880,00 (trinta e dois mil oitocentos e oitenta reais). RESERVA SOLUCOES EM EQUIPAMENTOS TATICOS LTDA CNPJ: 59.012.538/0001-03, com o valor global de R$ 16.041,00 (dezesseis mil e quarenta e um reais). SAGAFE COMERCIO E CONFECCOES LTDA CNPJ: 35.349.266/0001-29, com o valor global de R$ 16.000,00 (dezesseis mil reais). Valor Global Por Extenso: R$ 170.521,00 (cento e cento e quinze mil e quinhentos e vinte e um reais). Valor Low Equipamentos Profissionais Ltda CNPJ: 48.761.923/0001-08, com o valor global de R$ 129.000,00 (cento e vinte e nove mil reais).
Redenção/PA, 13 de outubro de 2026
Rener de Santana Miranda - Prefeito Municipal

Cidade Jardim-II

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Síndico do Condomínio Residencial Cidade Jardim 2, localizado a Rodovia Augusto Montenegro 6955, CEP: 66833-000, Bairro do Tapanã, nesta cidade, CONVOCA, nos termos do ART 49° Letra "a" da Convenção Condominial, através do presente edital, os participantes da ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA que realizar-se-á no salão de festas do referido Condomínio, no dia 28/10/2026 (Quarta-Feira), às 19:30h, em primeira convocação ou às 20h, em segunda convocação. LOCAL FISCO: SALÃO DE EVENTOS DO CONDOMÍNIO. Assembleia Geral Extraordinária acerca da: 1- Espaço pet (escolha do local para construção); 2- Churrasqueiras (aprovação do projeto de revitalização e escolha do novo local das churrasqueiras) 3- Apresentação de propostas para implantação de novo espaço no interior do condomínio para exploração comercial; 4- Guarita do agente alpha (apresentação de proposta e início da operação). OBSERVAÇÕES: 1- Apenas um representante por unidade; 2- Apresentar procuração conforme Art. 13° alínea "a" da Convenção Condominial. 3- A participação para fala sobre os tópicos durante a assembleia será de 2 minutos.
Adelio Mendes Dos Santos Junior - Síndico

EDITAL DE 1ª e 2ª PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS - COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - ONLINE
1º Público Leilão: 22/10/2026, às 10h30 | 2º Público Leilão: 26/10/2026, às 10h30 (Horário de Brasília)
DANILO RODRIGUES BRAGA, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP nº 1.492, autorizado por **NOVO PROGRESSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, CNPJ nº 07.550.745/0001-73 e **SP 09 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, CNPJ nº 12.153.139/0001-54, promoverá a venda em leilão (1º ou 2º), nos termos dos arts. 26 e 27 da Lei nº 9.514/97, em razão da consolidação da propriedade do imóvel descrito abaixo, decorrente da execução do Contrato Particular de Compra e Venda de Imóvel, com Pacto de Alienação Fiduciária em Garantia de Pagamento e Outras Avenças, firmado em 07/12/2010, com posterior averbação da consolidação da propriedade em 17/09/2026. **IMÓVEL: LOTE Nº 13 da QUADRA Nº 27 do LOTEAMENTO DETAPA PARK**, Marabá/PA. Medidas e Confrontações: frente com a Rua 09; medindo 17,27m; pelos fundos medindo 18,03m, confrontando com o Lote nº 12; pelo lado esquerdo, medindo 18,67m, confrontando a Lote nº 14; pelo lado direito medindo 17,94m, confrontando com a Rua 15, com **ÁREA TOTAL DE 322,90m²**. Matrícula nº 31.004 do 1º CRI de Marabá/PA. Cadastro Imobiliário: 01161260037001. **VALORES MÍNIMOS: 1º Leilão: R$ 199.996,82. 2º Leilão: R$ 407.651,74. CONDIÇÕES E INFORMAÇÕES IMPORTANTES: 1.** O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontra (ad corpus), cabendo ao interessado verificar a situação física, documental e cadastral, inclusive quanto à localização, confrontações, denominação da via pública, eventual divergência entre os registros imobiliários, cadastro municipal e a situação fática, bem como áreas e construções não averbadas, débitos, ações judiciais e demais ônus ou restrições que possam recair sobre o imóvel. **2.** O arrematante pagará, à vista, o valor do lance vencedor, a comissão do leiloeiro (5%) e todas as despesas decorrentes da transferência do bem, inclusive ITBI, emolumentos, custas e tributos; **3.** Débitos de IPTU e Condomínio vencidos antes e após as datas dos leilões serão de responsabilidade exclusiva do arrematante; **4.** Despesas de água, energia elétrica, gás e outras utilidades, vencidas ou vincendas, correrão por conta do arrematante; **5.** A decisão quanto à posse do imóvel desocupado ou ocupado será de responsabilidade exclusiva do arrematante; **6.** Os devedores fiduciantes poderão exercer o direito de preferência até a realização do segundo leilão, conforme previsto no §2º-B do art. 27 da Lei nº 9.514/97; **7.** Caso existam ações judiciais em trâmite ou averbações pendentes, suas regularizações futuras, bem como os custos e encargos dela decorrentes, serão de exclusiva responsabilidade do arrematante; **8.** A participação no leilão implica na aceitação integral dos termos deste edital e das Regras para Participação disponíveis no site **WWW.BL.LEILAO.BR**, que o interessado deve ter lido e compreendido. Ficam os devedores fiduciantes **FERNANDA DUARTE SILVA E SILVA**, CPF nº 890.333.371-14 e **BARTOLOMEU COSTA DA SILVA**, CPF nº 888.112.631-15, formalmente intimados das datas e condições dos leilões também por meio deste edital.
juridico@bl.leilao.br | WhatsApp: (11) 92048-9691

EDITAL DE 1ª e 2ª PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS - COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - ONLINE
1º Público Leilão: 22/10/2026, às 10h00 | 2º Público Leilão: 26/10/2026, às 10h00 (Horário de Brasília)
DANILO RODRIGUES BRAGA, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP nº 1.492, autorizado por **NOVO PROGRESSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, CNPJ nº 07.550.745/0001-73 e **SP 09 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, CNPJ nº 12.153.139/0001-54, promoverá a venda em leilão (1º ou 2º), nos termos dos arts. 26 e 27 da Lei nº 9.514/97, em razão da consolidação da propriedade do imóvel descrito abaixo, decorrente da execução do Contrato Particular de Compra e Venda de Imóvel, com Pacto de Alienação Fiduciária em Garantia de Pagamento e Outras Avenças, firmado em 07/12/2010, com posterior averbação da consolidação da propriedade em 17/09/2026. **IMÓVEL: LOTE Nº 01 da QUADRA Nº 10 do LOTEAMENTO DETAPA PARK**, Marabá/PA. Medidas e Confrontações: frente com a Rua 09; medindo 10,00m; pelos fundos medindo 10,00m, confrontando com o Lote nº 02; pelo lado esquerdo, medindo 27,00m, confrontando com o Lote nº 10; pelo lado direito medindo 27,00m, confrontando com o Lote nº 08, com **ÁREA TOTAL DE 270,00m²**. Matrícula nº 31.139 do 1º CRI de Marabá/PA. Cadastro Imobiliário: 01161600177001. **VALORES MÍNIMOS: 1º Leilão: R$ 95.695,29. 2º Leilão: R$ 207.683,56. CONDIÇÕES E INFORMAÇÕES IMPORTANTES: 1.** O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontra (ad corpus), cabendo ao interessado verificar a situação física, documental e cadastral, inclusive quanto à localização, confrontações, denominação da via pública, eventual divergência entre os registros imobiliários, cadastro municipal e a situação fática, bem como áreas e construções não averbadas, débitos, ações judiciais e demais ônus ou restrições que possam recair sobre o imóvel. **2.** O arrematante pagará, à vista, o valor do lance vencedor, a comissão do leiloeiro (5%) e todas as despesas decorrentes da transferência do bem, inclusive ITBI, emolumentos, custas e tributos; **3.** Débitos de IPTU e Condomínio vencidos antes e após as datas dos leilões serão de responsabilidade exclusiva do arrematante; **4.** Despesas de água, energia elétrica, gás e outras utilidades, vencidas ou vincendas, correrão por conta do arrematante; **5.** A decisão quanto à posse do imóvel desocupado ou ocupado será de responsabilidade exclusiva do arrematante; **6.** Os devedores fiduciantes poderão exercer o direito de preferência até a realização do segundo leilão, conforme previsto no §2º-B do art. 27 da Lei nº 9.514/97; **7.** Caso existam ações judiciais em trâmite ou averbações pendentes, suas regularizações futuras, bem como os custos e encargos dela decorrentes, serão de exclusiva responsabilidade do arrematante; **8.** A participação no leilão implica na aceitação integral dos termos deste edital e das Regras para Participação disponíveis no site **WWW.BL.LEILAO.BR**, que o interessado deve ter lido e compreendido. Fica o devedor fiduciante **GUSTAVO DALCAROBO FATURI**, CPF nº 939.084.150-04 e **FRANCIELI PIVOTO SABADI**, CPF nº 003.812.460-27, formalmente intimados das datas e condições dos leilões também por meio deste edital.
juridico@bl.leilao.br | WhatsApp: (11) 92048-9691

EDITAL DE 1ª e 2ª PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS - COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - ONLINE
1º Público Leilão: 19/10/2026, às 10h15 | 2º Público Leilão: 21/10/2026, às 10h15 (Horário de Brasília)
DANILO RODRIGUES BRAGA, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP nº 1.492, autorizado por **NOVO PROGRESSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, CNPJ nº 07.550.745/0001-73 e **SP 09 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, CNPJ nº 12.153.139/0001-54, promoverá a venda em leilão (1º ou 2º), nos termos dos arts. 26 e 27 da Lei nº 9.514/97, em razão da consolidação da propriedade do imóvel descrito abaixo, decorrente da execução do Contrato Particular de Compra e Venda de Imóvel, com Pacto de Alienação Fiduciária em Garantia de Pagamento e Outras Avenças, firmado em 04/12/2010, com posterior averbação da consolidação da propriedade em 17/09/2026. **IMÓVEL: LOTE Nº 09 da QUADRA Nº 19 do LOTEAMENTO DETAPA PARK**, Marabá/PA. Medidas e Confrontações: frente com a Rua 15, medindo 10,00m; pelos fundos medindo 10,00m, confrontando com o Lote nº 16; pelo lado esquerdo, medindo 27,00m, confrontando o Lote nº 10; pelo lado direito medindo 27,00m, confrontando com o Lote nº 08, com **ÁREA TOTAL DE 270,00m²**. Matrícula nº 31.096 do 1º CRI de Marabá/PA. Cadastro Imobiliário: 01161900180001. **VALORES MÍNIMOS: 1º Leilão: R$ 85.409,503,07. CONDIÇÕES E INFORMAÇÕES IMPORTANTES: 1.** O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontra (ad corpus), cabendo ao interessado verificar a situação física, documental e cadastral, inclusive quanto à localização, confrontações, denominação da via pública, eventual divergência entre os registros imobiliários, cadastro municipal e a situação fática, bem como áreas e construções não averbadas, débitos, ações judiciais e demais ônus ou restrições que possam recair sobre o imóvel. **2.** O arrematante pagará, à vista, o valor do lance vencedor, a comissão do leiloeiro (5%) e todas as despesas decorrentes da transferência do bem, inclusive ITBI, emolumentos, custas e tributos; **3.** Débitos de IPTU e Condomínio vencidos antes e após as datas dos leilões serão de responsabilidade exclusiva do arrematante; **4.** Despesas de água, energia elétrica, gás e outras utilidades, vencidas ou vincendas, correrão por conta do arrematante; **5.** A decisão quanto à posse do imóvel desocupado ou ocupado será de responsabilidade exclusiva do arrematante; **6.** Os devedores fiduciantes poderão exercer o direito de preferência até a realização do segundo leilão, conforme previsto no §2º-B do art. 27 da Lei nº 9.514/97; **7.** Caso existam ações judiciais em trâmite ou averbações pendentes, suas regularizações futuras, bem como os custos e encargos dela decorrentes, serão de exclusiva responsabilidade do arrematante; **8.** A participação no leilão implica na aceitação integral dos termos deste edital e das Regras para Participação disponíveis no site **WWW.BL.LEILAO.BR**, que o interessado deve ter lido e compreendido. Fica o devedor fiduciante **MENILLYLOSS GUERRA**, CPF nº 837.249.822-91, formalmente intimada das datas e condições dos leilões também por meio deste edital.
juridico@bl.leilao.br | WhatsApp: (11) 92048-9691

EDITAL DE 1ª e 2ª PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS - COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - ONLINE
1º Público Leilão: 19/10/2026, às 10h45 | 2º Público Leilão: 21/10/2026, às 10h45 (Horário de Brasília)
DANILO RODRIGUES BRAGA, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP nº 1.492, autorizado por **NOVO PROGRESSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, CNPJ nº 07.550.745/0001-73 e **SP 09 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, CNPJ nº 12.153.139/0001-54, promoverá a venda em leilão (1º ou 2º), nos termos dos arts. 26 e 27 da Lei nº 9.514/97, em razão da consolidação da propriedade do imóvel descrito abaixo, decorrente da execução do Contrato Particular de Compra e Venda de Imóvel, com Pacto de Alienação Fiduciária em Garantia de Pagamento e Outras Avenças, firmado em 04/12/2010, com posterior averbação da consolidação da propriedade em 17/09/2026. **IMÓVEL: LOTE Nº 11 da QUADRA Nº 19 do LOTEAMENTO DETAPA PARK**, Marabá/PA. Medidas e Confrontações: frente com a Rua 15, medindo 10,00m; pelos fundos medindo 10,00m, confrontando com o Lote nº 14; pelo lado esquerdo, medindo 27,00m, confrontando o Lote nº 12; pelo lado direito medindo 27,00m, confrontando com o Lote nº 10, com **ÁREA TOTAL DE 270,00m²**. Matrícula nº 31.096 do 1º CRI de Marabá/PA. Cadastro Imobiliário: 01161900180001. **VALORES MÍNIMOS: 1º Leilão: R$ 144.023,01. 2º Leilão: R$ 409.503,07. CONDIÇÕES E INFORMAÇÕES IMPORTANTES: 1.** O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontra (ad corpus), cabendo ao interessado verificar a situação física, documental e cadastral, inclusive quanto à localização, confrontações, denominação da via pública, eventual divergência entre os registros imobiliários, cadastro municipal e a situação fática, bem como áreas e construções não averbadas, débitos, ações judiciais e demais ônus ou restrições que possam recair sobre o imóvel. **2.** O arrematante pagará, à vista, o valor do lance vencedor, a comissão do leiloeiro (5%) e todas as despesas decorrentes da transferência do bem, inclusive ITBI, emolumentos, custas e tributos; **3.** Débitos de IPTU e Condomínio vencidos antes e após as datas dos leilões serão de responsabilidade exclusiva do arrematante; **4.** Despesas de água, energia elétrica, gás e outras utilidades, vencidas ou vincendas, correrão por conta do arrematante; **5.** A decisão quanto à posse do imóvel desocupado ou ocupado será de responsabilidade exclusiva do arrematante; **6.** Os devedores fiduciantes poderão exercer o direito de preferência até a realização do segundo leilão, conforme previsto no §2º-B do art. 27 da Lei nº 9.514/97; **7.** Caso existam ações judiciais em trâmite ou averbações pendentes, suas regularizações futuras, bem como os custos e encargos dela decorrentes, serão de exclusiva responsabilidade do arrematante; **8.** A participação no leilão implica na aceitação integral dos termos deste edital e das Regras para Participação disponíveis no site **WWW.BL.LEILAO.BR**, que o interessado deve ter lido e compreendido. Fica o devedor fiduciante **MENILLYLOSS GUERRA**, CPF nº 837.249.822-91, formalmente intimada das datas e condições dos leilões também por meio deste edital.
juridico@bl.leilao.br | WhatsApp: (11) 92048-9691

EDITAL DE 1ª e 2ª PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS - COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - ONLINE
1º Público Leilão: 19/10/2026, às 10h00 | 2º Público Leilão: 21/10/2026, às 10h00 (Horário de Brasília)
DANILO RODRIGUES BRAGA, Leiloeiro Oficial,